



15/ Januar 2022

MASTER-THESIS	
Fachgebiet	Landmanagement
Thema (Arbeitsthema)	Städtebauliches Entwicklungskonzept zur Stärkung der Innenentwicklung
Aufgabenstellung (Kurzfassung)	<p>Mit dem Baulandmobilisierungsgesetz vom 14. Juli 2021 (BGBl. I S. 1802) wurde mit dem neu eingefügten § 176a BauGB das Instrument des „Städtebaulichen Entwicklungskonzepts zur Stärkung der Innenentwicklung“ eingeführt. Dieses soll Gemeinden die Möglichkeit eröffnen, bestehende Innenentwicklungspotenziale zu dokumentieren und ein „schlüssiges Konzept“ zur Aktivierung solcher Potenziale aufzustellen. Häufig finden sich gerade in kleineren Städten und Gemeinden ein nicht unerhebliches Innenentwicklungspotenzial.</p> <p>In dieser Masterthesis soll das neu geschaffene Instrument des „Städtebaulichen Entwicklungskonzepts zur Stärkung der Innenentwicklung“ hinsichtlich seiner Einsatzmöglichkeiten zur Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen bei kleinen und mittleren Gemeinden geprüft und ein Leitfaden zur Nutzung entwickelt werden.</p>
Aufgabensteller/ Betreuer	Prof. Dr.-Ing. H.-J. Linke
Zeitpunkt	ab sofort
Ort	Darmstadt
Spez. Kenntnisse	Kommunale Bauleitplanung I und II
Bemerkungen	Interessenten setzen sich bitte mit Herrn Linke in Verbindung: linke@geod.tu-darmstadt.de