



Master Thesis

Immobilienwertermittlung bei Bodendenkmälern

Bekannte und auch noch unentdeckte Bodendenkmäler unterliegen dem besonderen Schutz der Denkmalsgesetze der Bundesländer. Sie können daher Bauvorhaben in nicht unerheblicher Weise beeinträchtigen. Dieser Tatbestand muss bei der Wertermittlung von Immobilien mit berücksichtigt werden.

- Im Rahmen dieser Arbeit sind daher die Einflüsse von Bodendenkmälern systematisch zu erfassen und die Berücksichtigung bei der Wertermittlung anhand geeigneter Fallbeispiele aufzuzeigen.

Neben der schriftlichen Ausarbeitung der Arbeit (gedruckt in zweifacher Ausfertigung sowie zusätzlich in digitaler Form auf einem geeigneten Medium) sind im Rahmen eines 20-minütigen Vortrags die wesentlichen Inhalte der Arbeit zu präsentieren und hierfür ein Autorreferat (1 – 2 Seiten) als Zusammenfassung abzugeben.

- Der Bearbeitungszeitraum beträgt 6 Monate.

(Prof. Dr.-Ing. H. J. Linke)
Aufgabensteller