

Wahl der Vertiefungsmodule im Bachelor

Institut für Geodäsie – Fachgebiet Landmanagement
IWAR – Fachgebiet Raum- und Infrastrukturplanung



**Entwicklung
ländlicher Räume**



**Stadt- und
Regionalplanung**



**Projektmanagement für
Infrastrukturprojekte**



**Immobilienmarkt /
Immobilienwertermittlung**



Baulandentwicklung

1. Stadt- und Regionalplanung



Wie werden Infrastrukturprojekte planungsrechtlich umgesetzt?

Wie wird ein komplexes und nicht abschließend bestimmtes System gesteuert?



Tätigkeitsfelder

- Stadtentwicklung
- Regionalplanung
- Landesplanung

Arbeitgeber

- Städte und Gemeinden
- Länderverwaltungen
- private Planungsbüros

Stellenpotenzial pro
Jahr (hessenweit):

20

2. Projektmanagement für Infrastrukturprojekte



Wie sollen sich Regionen und Städte zukünftig entwickeln?

Welche Planungen sind hierzu erforderlich und wie werden diese nachhaltig umgesetzt?



Tätigkeitsfelder

- Planung und Umsetzung von Infrastrukturprojekten auf Bundesebene, Landesebene oder kommunaler Ebene

Arbeitgeber

- Vorhabenträger für Infrastrukturprojekte
- Planungs- und Projektdurchführungsbüros

Stellenpotenzial pro
Jahr (bundesweit):

20

3. Baulandentwicklung



Welcher Bedarf an Bauland besteht und wo kann dieser mit welchen Planungsinstrumenten gedeckt werden?

Wie können Akteure (z.B. Grundstückseigentümer, Nachbarn) in eine nachhaltige Entwicklung eingebunden werden?



Tätigkeitsfelder

- Quartiersentwicklung
- Einzelprojektentwicklung

Arbeitgeber

- Städte und Gemeinden
- Investoren
- Consulting-Unternehmen

Stellenpotenzial pro
Jahr (hessenweit):

15

4. Entwicklung ländlicher Räume



Wie können ländliche Räume nachhaltig im Sinne von Leben, Arbeiten und Wohnen entwickelt werden?



Tätigkeitsfelder

- Regionalmanagement
- Regionalmarketing
- Wirtschaftsförderung
- Dorfentwicklung
- Flurbereinigung

Arbeitgeber

- Öffentliche Hände (z.B. Landkreise, Städte und Gemeinden, ...)
- Flurbereinigungsverwaltungen
- Consulting-Unternehmen

Stellenpotenzial pro Jahr (hessenweit):

5

5. Immobilienmarkt / Immobilienwertermittlung



Wie wird sich der Markt für Immobilien in der Zukunft entwickeln?

Welcher Preis kann für eine bestimmte Immobilie derzeit am Immobilienmarkt erzielt werden?



Tätigkeitsfelder

- Immobilienmarktanalyse
- Immobilienwertermittlung

Arbeitgeber

- Immobilienwirtschaft (z.B. JLL, ...)
- Banken (u.a. Beleihungswertermittlung),
- Bestandshaltende Unternehmen
- Öffentlicher Dienst
- Sachverständige

**Stellenpotenzial pro
Jahr (hessenweit):**

20

Modulangebot im Bachelor zur Vorbereitung auf die Berufsbilder

Pflichtmodule B.Sc.

- **Grundlagen der räumlichen Planung** (13-B2-M034, 6 CP)

Ergänzungsmodule

- **Bodenordnung und Bodenwirtschaft I**
(13-B2-M006, 6 CP)
- **Einführung in die Stadt- und Regionalplanung in Hessen**
(13-K4-M011, 6 CP)
- **GIS and Applications to Urban Development**
(13-B2-J003, 6 CP)

